

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA

ENTE PUBBLICO (ART.3, L.R. N.10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 – C.F. 82004630909 – P.iva 00322750902

ORDINE DI ACQUISTO PER LAVORI, SERVIZI E FORNITURE SETTORE IGIENE AMBIENTALE

Prot. **6459/2026**

23 LUG. 2026

Olbia, 20/07/2026

DA: Pina Maludrottu

A:

DITTA: R4SOFTWARE S.R.L. - Via DEL GHIOZZO, N.7 - 07026 OLBIA OT - Fax: - Telefono: - email: - Partita IVA03059980908

E p.c. Direttore Generale - Dott. Aldo Carta; Dirigente Ragioneria - Dott. Giuseppe Tidore

CENTRO DI COSTO: 190 -- VOCE DI BUDGET:

OGGETTO: FORNITURA DI DISPOSITIVI HMFIUXUS PER IL MONITORAGGIO DEI CONSUMI IDRICI PRESSO L'IMPIANTO DISCARICA IN LOCALITA' SPIRITU SANTU DEL CIPNES-GALLURA

Lotto CIG: BC3CD3FB05 CUP:

Pratica : 1438/2026 - Contratto di Fornitura

Referente CIPNES Gallura: GEOM.SALVATORE CORDA

In riferimento all'oggetto, (Rifer.Ordine Diretto DigitalPA - Codice ID N.4115), si conferma l'ordine per l'esecuzione della fornitura di Dispositivi HMFIUXUS per il monitoraggio dei consumi idrici presso l'Impianto Discarica in Località Spirito Santu del Cipnes-Gallura, come sotto riportato:

01 - OGGETTO DELL'OFFERTA

R4Software s.r.l. è lieta di presentare la presente offerta commerciale per la fornitura dei dispositivi **HMFluxus**, sistema IoT per il **monitoraggio intelligente dei consumi idrici**, la **rilevazione automatica delle anomalie** e la **gestione dati in tempo reale** tramite piattaforma cloud dedicata. La soluzione è progettata e sviluppata interamente da R4Software — dall'elettronica al firmware, dal backend all'app mobile iOS e Android — garantendo pieno controllo sulla qualità, evoluzione e supporto tecnico diretto.

02 - CONFIGURAZIONI DISPONIBILI E PREZZI DI LISTINO

Modello	Connett.	Contesto d'uso tipico	Prezzo di listino (IVA escl.)
HMFluxus 3/4"	Wi-Fi	Abitazioni, ville, appartamenti	€ 590,00
HMFluxus 3/4"	GSM	Seconde case remote, zone senza Wi-Fi	€ 649,00
HMFluxus 1"	Wi-Fi	Condomini, B&B, uffici, piccoli alberghi	€ 790,00
HMFluxus 1"	GSM	Impianti con copertura Wi-Fi limitata	€ 890,00
HMFluxus 2"	Wi-Fi	Edifici pubblici, aziende, industria	€ 990,00
HMFluxus 2"	GSM	Impianti industriali, locali tecnici	€ 1.090,00



03 - SCONTISTICA RISERVATA

Condizione	Sconto applicato
Ordini superiori a 10 unità per tipologia	- 10% sul prezzo di listino

04 - SERVIZI INCLUSI E OPZIONALI

Servizi inclusi nella fornitura

- Assistenza tecnica post-fornitura
- Supporto remoto dedicato
- Sessione di onboarding tecnico (video call ~1 ora)
- Garanzia hardware 24 mesi
- Scheda prodotto, foto HD e materiali commerciali
- Accesso a demo dell'app per presentazioni ai clienti

Servizi opzionali

- Installazione tramite tecnico qualificato
- Personalizzazione dashboard e API
- Export dati e integrazioni sistemi esistenti
- Accordo white-label piattaforma cloud
- Formazione avanzata on-site

I servizi opzionali sono quotati separatamente su analisi tecnica specifica.

05 - CANONI PIATTAFORMA CLOUD (opzionali)

Piano	Prezzo finale	Frequenza	Funzionalità incluse
Cloud Base	€ 4,90 / mese	Mensile o annuale	Dashboard, notifiche push, storico 12 mesi
Cloud Pro	€ 9,90 / mese	Mensile o annuale	Report avanzati, API, storico illimitato, supporto prioritario
SIM dati GSM	€ 9,90 / mese	Mensile	Connettività inclusa - solo versione GSM

Allegati:

- Condizioni generali di contratto di fornitura;
- Determinazione a contrarre-rep.N.1438/2026-1 del 16.07.2026;
- Offerta commerciale N.CIPNES-2026-001 del 22.04.2026;
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà.

INDIRIZZO PEC AL QUALE INVIARE IL PRESENTE ORDINE DI ACQUISTO:

- Ditta: info@pec.r4software.it

REFERENTE CIPNES - DA TRASMETTERE:

- Geom.Salvatore Corda.

Si invita codesto operatore economico a voler restituire, entro 3 giorni dal ricevimento, il presente ordine contrattuale di acquisto controfirmato per ricevuta ed accettazione ai sensi e per gli effetti dell'art.1326 del codice civile.

La sottoscrizione ed accettazione del presente documento contrattuale è da considerarsi condizione essenziale ai fini della validità ed efficacia dello stesso. Si precisa che in caso di mancata restituzione di copia del predetto documento, opportunamente sottoscritto in forma autografa leggibile da parte del soggetto titolare di poteri di firma e con timbro della società, lo stesso è da considerarsi ad ogni effetto di legge nullo ed inefficace.

Importo presunto pari a €3.278,00 oltre IVA di Legge

(IVA da evidenziare in fattura con la dicitura "scissione dei pagamenti ex art. 17 ter dpr 633/72")

Codice destinatario per la trasmissione delle fatture elettroniche: SUBM70N



Ai sensi dell'art. 25, comma 3 del DL 66/2014 il CIPNES non potrà procedere al pagamento delle fatture elettroniche che non riportano il CIG

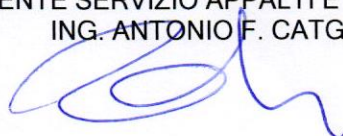
VISTO DI APPROVAZIONE
IL DIRETTORE GENERALE
DOTT. ALDO CARTA



VISTO DI APPROVAZIONE
DIRIGENTE SETTORE IGIENE AMBIENTALE
ING. GIOVANNI MAURELLI



VISTO DI VALIDAZIONE
DIRIGENTE SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI
ING. ANTONIO F. CATGIU



Per Accettazione
Timbro e firma della Ditta

FORNITURA DI DISPOSITIVI HMFIUXUS PER IL MONITORAGGIO DEI CONSUMI IDRICI PRESSO L'IMPIANTO DISCARICA IN LOCALITA' SPIRITU SANTU DEL CIPNES-GALLURA

CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO DI FORNITURA

REP.N.1438/2026 – CIG BC3CD3FB05

Art. 1 – Oggetto del Contratto

1. La Ditta affidataria si impegna a procedere all'esecuzione della fornitura di DISPOSITIVI HMFIUXUS PER IL MONITORAGGIO DEI CONSUMI IDRICI PRESSO L'IMPIANTO DISCARICA IN LOCALITA' SPIRITU SANTU DEL CIPNES-GALLURA, come sotto riportato:

01 · OGGETTO DELL'OFFERTA

R4Software s.r.l. è lieta di presentare la presente offerta commerciale per la fornitura dei dispositivi **HMFluxus**, sistema IoT per il **monitoraggio intelligente dei consumi idrici**, la **rilevazione automatica delle anomalie** e la **gestione dati in tempo reale** tramite piattaforma cloud dedicata. La soluzione è progettata e sviluppata interamente da R4Software — dall'elettronica al firmware, dal backend all'app mobile iOS e Android — garantendo pieno controllo sulla qualità, evoluzione e supporto tecnico diretto.

02 · CONFIGURAZIONI DISPONIBILI E PREZZI DI LISTINO

Modello	Connett.	Contesto d'uso tipico	Prezzo di listino (IVA escl.)
HMFluxus 3/4"	Wi-Fi	Abitazioni, ville, appartamenti	€ 590,00
HMFluxus 3/4"	GSM	Seconde case remote, zone senza Wi-Fi	€ 649,00
HMFluxus 1"	Wi-Fi	Condomini, B&B, uffici, piccoli alberghi	€ 790,00
HMFluxus 1"	GSM	Impianti con copertura Wi-Fi limitata	€ 890,00
HMFluxus 2"	Wi-Fi	Edifici pubblici, aziende, industria	€ 990,00
HMFluxus 2"	GSM	Impianti industriali, locali tecnici	€ 1.090,00

03 · SCONTISTICA RISERVATA

Condizione	Sconto applicato
Ordini superiori a 10 unità per tipologia	– 10% sul prezzo di listino

04 · SERVIZI INCLUSI E OPZIONALI

Servizi inclusi nella fornitura

- Assistenza tecnica post-fornitura
- Supporto remoto dedicato
- Sessione di onboarding tecnico (video call ~1 ora)
- Garanzia hardware 24 mesi
- Scheda prodotto, foto HD e materiali commerciali
- Accesso a demo dell'app per presentazioni ai clienti

Servizi opzionali

- Installazione tramite tecnico qualificato
- Personalizzazione dashboard e API
- Export dati e integrazioni sistemi esistenti
- Accordo white-label piattaforma cloud
- Formazione avanzata on-site

I servizi opzionali sono quotati separatamente su analisi tecnica specifica.

05 · CANONI PIATTAFORMA CLOUD (opzionali)

Piano	Prezzo finale	Frequenza	Funzionalità incluse
Cloud Base	€ 4,90 / mese	Mensile o annuale	Dashboard, notifiche push, storico 12 mesi
Cloud Pro	€ 9,90 / mese	Mensile o annuale	Report avanzati, API, storico illimitato, supporto prioritario
SIM dati GSM	€ 9,90 / mese	Mensile	Connettività inclusa – solo versione GSM

2. L'esecuzione della fornitura dovrà avvenire secondo i termini, le modalità, le specifiche tecniche e i livelli qualitativi indicati nel preventivo presentato dalla ditta e nelle presenti condizioni generali di Contratto.
3. Resta fermo che ogni attività accessoria o connessa all'esecuzione della fornitura, rientra nel perimetro del presente contratto.
4. L'appalto viene effettuato "a corpo".
5. La fornitura dovrà essere svolta secondo le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del presente documento.

Art. 2 – Importo del Contratto

1. L'importo complessivo del presente contratto è stabilito in euro **3.278,00 (euro tremiladuecentosettantotto/00)**, oltre IVA di legge, calcolato "a corpo" ai sensi delle disposizioni vigenti.
2. Il prezzo è fisso e onnicomprensivo della fornitura e dei servizi inclusi di cui all'art. 1, nonché di imballaggio, trasporto, assicurazione e consegna presso la sede indicata dal CIPNES. Non sono riconoscibili spese ulteriori, incluse quelle di spedizione, se non previamente autorizzate per iscritto dalla Stazione Appaltante mediante atto conforme all'art. 120 del D.Lgs. 36/2023. Resta esclusa la sola IVA

Art. 3 - Responsabilità dell'appaltatore

1. L'appaltatore è responsabile nei confronti del CIPNES dell'esatto adempimento delle forniture oggetto del contratto.



2. L'appaltatore, nell'esecuzione della fornitura prevista nell'appalto, avrà l'obbligo di uniformarsi a tutte le disposizioni di legge ed ai regolamenti concernenti la fornitura stessa. L'impresa appaltatrice si impegna inoltre ad osservare tutte le norme tecniche e/o di sicurezza in vigore nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente alla stipula del contratto. L'appaltatore risponde per ogni difetto dei mezzi e attrezzature impiegati nell'espletamento della fornitura, nonché di eventuali danni a persone o cose che dagli stessi possano derivare. È fatto obbligo all'appaltatore di mantenere il CIPNES sollevato ed indenne da richieste di risarcimento dei danni e da eventuali azioni legali promosse da terzi.
3. La ditta appaltatrice si impegna inoltre ad adeguare la fornitura oggetto dell'appalto ad ogni nuova normativa europea, nazionale, regionale che entrerà in vigore nel corso della durata contrattuale, con particolare riferimento alla normativa in materia di produzione, immissione in commercio ed utilizzo dei prodotti oggetto di distribuzione. Pertanto, qualora sopraggiungano normative che impediscano l'immissione in commercio o l'utilizzo di determinati prodotti, la ditta aggiudicataria dovrà darne immediata comunicazione al CIPNES ed avviare la procedura di sostituzione.
4. L'impresa appaltatrice sarà considerata responsabile dei danni che dagli articoli forniti o comunque per fatto suo, dei suoi dipendenti, dei suoi mezzi o per mancate previdenze venissero arrecati agli utenti, alle persone ed alle cose sia del CIPNES che di terzi, durante il periodo contrattuale, tenendo al riguardo sollevato il CIPNES, che sarà inserito nel novero dei terzi, da ogni responsabilità ed onere.
5. L'appaltatore è tenuto a garantire la presenza di uno o più referenti ai cui il CIPNES potrà fare riferimento per qualsiasi questione inerente le prestazioni oggetto dell'appalto.
6. L'appaltatore dovrà pertanto indicare al CIPNES il nominativo del predetto referente, con l'indicazione del recapito telefonico e indirizzo e-mail, oltre il numero di fax al quale inviare gli ordini di fornitura e le richieste di eventuali interventi.

Art. 4 – Modalità di Pagamento

Il pagamento sarà corrisposto secondo le seguenti modalità:

- acconto (40%): euro **1.311,20**, a 30 (trenta) giorni dalla data di invio dell'ordine di acquisto;
 - Saldo (60%): euro **1.966.80**, alla consegna del materiale, previa emissione del certificato esecuzione da parte del Direttore dell'esecuzione e confermato dal Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 50, comma 7 del d.lgs. 36/2023.
1. I pagamenti saranno effettuati, ai sensi dell'art. 3, comma 1, della L. 136 del 2010, così come modificato dalla L. 217 del 2010, tramite bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.
 2. Resta inteso che i termini di pagamento verranno sospesi nel caso di contestazione di qualsiasi irregolarità riscontrata nella fornitura, dalla richiesta di chiarimenti in ordine alla fattura prodotta, dalla riscontrata irregolare fatturazione,

anche ai sensi della L. 136 del 2010 e ss.mm.ii.. In tali casi il pagamento sarà effettuato alla definizione del contenzioso.

3. L'Affidatario non potrà pretendere interessi per l'eventuale ritardo del pagamento dovuto, qualora questo dipenda dall'espletamento di obblighi normativi necessari a renderlo esecutivo.

4. Documentazione obbligatoria in fattura

La fattura emessa dall'Appaltatore dovrà contenere i seguenti dati:

- **Oggetto del contratto: FORNITURA DI MATERIALE DI CONSUMO VARIO PER LE ESIGENZE OPERATIVE DEL SERVIZIO LOGISTICA IA_II_EM;**
- **Numero di repertorio: 1438/2026;**
- **Numero di CIG: BC3CD3FB05;**
- **Codice univoco: SUBM70N;**
- **Evidenza dell'IVA con la dicitura "Scissione dei pagamenti ex art. 17-ter del D.P.R. 633/1972".**

In ottemperanza all'art. 25, comma 3, del D.L. 66/2014, il CIPNES non procederà al pagamento delle fatture elettroniche prive del codice CIG.

4. Ulteriori verifiche e condizioni per il pagamento.

Il pagamento è subordinato alla verifica, da parte della Stazione Appaltante, della regolarità contributiva dell'Appaltatore e all'accertamento dell'assenza di inadempienze o obblighi di pagamento di cartelle esattoriali di importo pari o superiore a euro 5.000,00, ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/1973, del D.M. 40/2008 e della circolare n. 22 del 29/07/2008 del Ministero dell'Economia e Finanze.

Art. 6 – Tempi di Esecuzione della Fornitura

1. L'Appaltatore si impegna a completare la fornitura entro 40 (quaranta) giorni dalla data di ricezione dell'ordine contrattuale di acquisto da parte del CIPNES, con ricevimento dell'acconto.
2. L'Appaltatore si obbliga a rispettare scrupolosamente il termine sopra indicato, fatte salve le ipotesi di proroga o di sospensione dell'esecuzione per causa di forza maggiore o per motivi imputabili all'Amministrazione, da documentarsi in forma scritta.
3. La consegna dovrà essere accompagnata da documento di trasporto, manuali e schede tecniche. Il CIPNES verificherà quantità, modelli, connettività, integrità, accensione e corrispondenza all'offerta. Eventuali non conformità saranno contestate per iscritto e dovranno essere rimosse mediante sostituzione o integrazione senza oneri.

Art. 8 – Penale per Ritardo nell'Esecuzione della Fornitura

1. In caso di ritardo nell'esecuzione della fornitura, rispetto al termine contrattualmente stabilito, verrà applicata una penale pari **all'1‰ (uno per mille)**

dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 126, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.

2. La penale maturata sarà detratta dagli importi spettanti all'Appaltatore in occasione del pagamento delle prestazioni a cui il ritardo si riferisce, fatte salve l'eventuale risoluzione del contratto e la richiesta di risarcimento del maggior danno, ai sensi dell'art. 1382, comma 2, del Codice Civile.
3. L'Appaltatore non potrà addurre eccezioni di sorta per evitare o ritardare la regolare e tempestiva esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto.

Art. 9 – Garanzia

1. Ambito di applicazione

La garanzia si estende a tutti i beni forniti, con esclusione delle parti soggette a naturale usura o consumo. Le previsioni di cui al presente articolo operano ai sensi degli artt. 1490 e seguenti del Codice Civile, nonché in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

2. Durata e decorrenza

L'Appaltatore garantisce l'hardware fornito per 24 (ventiquattro) mesi decorrenti dalla data di consegna e di positiva verifica di conformità, come previsto dall'offerta commerciale.

3. Oggetto della garanzia

a) L'Appaltatore provvede, senza oneri per il CIPNES, alla diagnosi da remoto e, ove necessario, alla riparazione o sostituzione dei componenti difettosi, comprese manodopera, imballaggio, ritiro, trasporto e riconsegna, salvo i componenti soggetti a normale usura;

b) Restano a carico dell'Amministrazione i costi dovuti ad eventuali fermi impianto, perdite di produzione o oneri indiretti legati all'indisponibilità dei beni;

c) Nel caso in cui le parti difettose non siano più reperibili sul mercato, l'Appaltatore provvede a sostituirle con componenti di prestazioni analoghe o superiori.

4. Esclusioni di responsabilità

L'Appaltatore non risponde di danni o malfunzionamenti derivanti da:

- Imperizia, negligenza o trascuratezza del Committente o del suo personale;
- Utilizzi o sovraccarichi diversi da quelli previsti nelle specifiche tecniche;
- Uso di materiali o accessori non conformi alle istruzioni d'uso;
- Vizi delle strutture di installazione o di fondazione;
- Effetti di azioni chimiche, elettriche, elettroniche o di altra natura non imputabili a difetti originari dei beni;
- Modifiche o interventi eseguiti dal Committente o da terzi senza il previo consenso scritto dell'Appaltatore.

5. Modalità di intervento in garanzia



a) Per consentire all'Appaltatore di eseguire tempestivamente gli interventi in garanzia, il Committente è tenuto a:

- Segnalare in modo documentato la natura del difetto o vizio;
- Mettere a disposizione il personale e i mezzi necessari, se richiesto;
- Concedere un termine congruo per effettuare le riparazioni o sostituzioni.

b) La presa in carico della segnalazione dovrà avvenire entro 2 giorni lavorativi; l'intervento da remoto o la comunicazione del piano di ripristino dovrà avvenire entro i successivi 5 giorni lavorativi, salvo documentate esigenze tecniche. Il ripristino o la sostituzione dovranno essere eseguiti nel minor tempo possibile, tenuto conto dell'interesse pubblico alla continuità del monitoraggio.

6. Ulteriori previsioni

L'Appaltatore non risponde di interventi, riparazioni o modifiche effettuate su iniziativa del Committente senza il suo preventivo consenso scritto e non potrà essere chiamato a risarcire danni non imputabili a vizi originari dei beni o a propria colpa grave o dolo, ai sensi degli articoli 1218, 1494 e 2043 del Codice Civile.

7. Clausole finali sulla garanzia

Resta impregiudicato il diritto del Committente di avvalersi di ogni ulteriore tutela prevista dalla normativa vigente e dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. Le presenti condizioni di garanzia si integrano, ove compatibili, con eventuali ulteriori prescrizioni di garanzia previste da specifiche norme settoriali o dalle condizioni di gara.

Art. 10 – Revisione dei Prezzi

1. Tenuto conto della natura istantanea e non continuativa della fornitura e del termine di esecuzione inferiore a dodici mesi, il corrispettivo resta fisso e invariabile, salvo l'applicazione delle disposizioni imperative sulla revisione o rinegoziazione dei prezzi, ove ne ricorrano i presupposti ai sensi degli artt. 9, 60 e 120 del D.Lgs. 36/2023.
2. L'importo contrattuale si intende fisso, invariabile e remunerativo di ogni onere, diretto o indiretto, salvo quanto previsto per gli oneri fiscali e previdenziali, fermo restando quanto previsto in materia di riequilibrio contrattuale dall'art. 9 del medesimo decreto legislativo, nei casi di eventi straordinari, imprevedibili e non imputabili alle parti.

Art. 11 – Regime Fiscale

1. Poiché il presente contratto ha ad oggetto forniture soggette a IVA, la registrazione dell'atto sarà effettuata "solo in caso d'uso" ai sensi della normativa vigente.
2. Ogni onere fiscale derivante dal presente contratto è a carico dell'Appaltatore, fatta salva la quota parte relativa all'IVA, che rimane a carico del Committente secondo le disposizioni di legge.

Art. 12 – Subappalto



1. Ai sensi della normativa vigente, è ammesso il subappalto nei limiti di legge, previa autorizzazione scritta del CIPNES. La mancata richiesta di autorizzazione o il subappalto non autorizzato comportano le conseguenze previste dal D.Lgs. 36/2023 e dalla legislazione in materia.
2. L'Appaltatore rimane in ogni caso responsabile in via esclusiva nei confronti del Committente per tutte le obbligazioni derivanti dal presente contratto, anche nel caso di prestazioni affidate in subappalto.

Art. 13 – Modifiche al Contratto

1. Il presente contratto è vincolante tra le parti dalla data di sottoscrizione. Qualunque modifica, integrazione o variazione dovrà essere pattuita per iscritto a pena di nullità.
2. Ogni modifica in violazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 36/2023 è da considerarsi inefficace, con riserva di ogni altro rimedio previsto dalla legge in capo al Committente.

Art. 14 – Controversie e Foro Competente

1. È esclusa la competenza arbitrale. Le parti eleggono domicilio presso la sede del CIPNES e convengono che, per ogni controversia relativa all'esecuzione o all'interpretazione del presente contratto, sarà competente in via esclusiva il Foro di Tempio Pausania (SS).
2. Resta salva la possibilità, ove previsto dalla normativa vigente, di ricorrere a procedure di mediazione, negoziazione assistita o a qualunque altro strumento deflattivo del contenzioso, purché previsto a pena di validità.

Art. 15 – Divieto di Cessione dei Crediti

1. Salvo apposita autorizzazione scritta del CIPNES, il credito derivante dal presente contratto non potrà essere ceduto a terzi, né potrà formare oggetto di mandato all'incasso o di delegazione di pagamento.
2. In difetto di tale autorizzazione, ogni atto di cessione o mandato sarà privo di efficacia nei confronti del CIPNES, ai sensi dell'art. 1260, comma 2, del Codice Civile e delle vigenti disposizioni in materia.
3. A tal fine, l'Appaltatore è tenuto a riportare il divieto di cessione del credito, con apposita dicitura o timbro, su tutti i documenti contabili e sulle fatture emesse in esecuzione del presente contratto.

Art. 16 - Clausola Risolutiva Espressa

1. Costituiscono causa di risoluzione di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c.:
 - a) violazione degli obblighi in materia di tracciabilità finanziaria;
 - b) perdita dei requisiti di qualificazione;
 - c) applicazione di penali per importo superiore al 10% dell'importo contrattuale;
 - d) cessione del contratto senza autorizzazione.

Art. 17 - Sicurezza Sul Lavoro e DUVRI

1. L'appaltatore è obbligato al rispetto di tutte le norme in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro, ai sensi del d.lgs. 81/2008. L'inadempimento comporta la risoluzione del contratto.
2. Poiché l'offerta esclude l'installazione in sito e il contratto ha ad oggetto la mera consegna di beni, non sono previste attività operative dell'Appaltatore presso l'impianto, salvo la consegna nei punti indicati. Qualora siano successivamente autorizzati interventi in sito, il CIPNES procederà alla preventiva valutazione dei rischi interferenziali e, ove necessario, alla redazione o all'aggiornamento del DUVRI ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/2008.
3. Gli oneri per la sicurezza da rischi interferenziali sono quantificati in euro 0,00, in relazione all'assenza di attività di installazione o manutenzione in sito comprese nel presente affidamento.
4. Restano a carico dell'Appaltatore gli oneri aziendali di sicurezza, già ricompresi nel prezzo offerto. Egli fornisce Dispositivi di Protezione Individuale conformi e garantisce la formazione obbligatoria del personale impiegato.
5. Il CIPNES può sospendere l'esecuzione in caso di gravi violazioni; la protrazione oltre 5 giorni lavorativi o la reiterazione comporta la risoluzione di diritto ex art. 1456 c.c. e la segnalazione all'ANAC.

Art. 18 - Codice Di Comportamento, integrità e trasparenza

1. L'Appaltatore, i propri dipendenti e gli eventuali subappaltatori si impegnano a rispettare:
 - a) il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici (D.P.R. 62/2013);
 - b) il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza (PTPCT) del CIPNES, pubblicati sul sito istituzionale;
 - c) i principi di correttezza e buona fede di cui agli artt. 2-5, D.Lgs. 36/2023.
2. L'Appaltatore dichiara l'assenza di conflitti d'interesse ai sensi dell'art. 16, D.Lgs. 36/2023 e si impegna a comunicarne entro 5 giorni l'eventuale insorgenza.
3. La violazione degli obblighi di cui sopra comporta:
 - penale pari all'1 % dell'importo contrattuale per ciascuna infrazione, fino a un massimo del 5 %;
 - facoltà del CIPNES di risolvere il contratto ex art. 1456 c.c. e di segnalare l'evento all'ANAC.
4. L'Appaltatore assicura che tutto il personale coinvolto riceva idonea informazione/formazione sui suddetti obblighi.

Art. 19 - Clausola Anticorruzione, whistleblowing e Modello 231

1. L'Appaltatore aderisce al Patto di Integrità del CIPNES e si impegna a prevenire qualsiasi forma di corruzione, concussione o frode durante l'esecuzione del contratto (L. 190/2012).



2. L'Appaltatore dichiara di rispettare i principi del D.Lgs. 231/2001; l'adozione di un Modello di organizzazione, gestione e controllo è richiesta esclusivamente ove prevista dalla legge o già adottata dall'operatore economico.
3. L'Appaltatore assicura il rispetto del D.Lgs. 24/2023 nei limiti soggettivi e oggettivi di applicabilità e, ove tenuto, comunica al proprio personale i canali interni di segnalazione, garantendo riservatezza e divieto di ritorsione.
4. In caso di condanna definitiva per uno dei reati ostativi di cui all'art. 94, co. 1, lett. a), D.Lgs. 36/2023 il CIPNES può risolvere il contratto, escutere la garanzia ed effettuare la segnalazione all'ANAC.
5. Qualsiasi promessa o erogazione di denaro o altra utilità volta a ottenere indebiti vantaggi costituisce grave inadempimento e determina la risoluzione immediata del contratto con risarcimento dei danni subiti dal CIPNES.

Art. 20 – Obblighi Relativi alla Tracciabilità dei Flussi Finanziari

1. L'Appaltatore, in relazione al presente contratto contraddistinto dal CIG: **BC3CD3FB05** assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dall'art. 3 della L. 13 agosto 2010, n. 136 e successive modificazioni.
2. L'eventuale inadempimento degli obblighi previsti dal citato art. 3 della L. 136/2010 comporterà la risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile.

Art. 21 – Informativa per il Trattamento dei Dati Personali

1. Le parti trattano i dati personali connessi alla stipulazione e all'esecuzione del contratto nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679, del D.Lgs. 196/2003 e delle rispettive informative. I dati sono utilizzati esclusivamente per finalità amministrative, contabili, tecniche e di controllo dell'esecuzione.
2. protocollo@pec.cipnes.it L'Appaltatore assumerà il ruolo di responsabile del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento (UE) 2016/679 soltanto qualora, per l'attivazione o gestione della piattaforma cloud o di servizi di assistenza, tratti dati personali per conto del CIPNES. In tale ipotesi, prima dell'avvio del trattamento, le parti sottoscriveranno uno specifico accordo di nomina recante oggetto, durata, natura, finalità, categorie di dati, misure di sicurezza, sub-responsabili, restituzione/cancellazione dei dati e disciplina delle violazioni.

Art. 20 – Obblighi Ambientali e Gestione dei Rifiuti

1. L'Appaltatore garantisce che i dispositivi, gli imballaggi, le eventuali batterie e i componenti elettrici ed elettronici siano conformi alla normativa ambientale e di prodotto applicabile, inclusa, ove pertinente, la disciplina RAEE, pile e accumulatori, marcatura CE, restrizione delle sostanze pericolose e gestione degli imballaggi. La documentazione di conformità dovrà essere resa disponibile al CIPNES su richiesta.
2. Gli imballaggi dovranno essere ridotti al minimo, preferibilmente riciclabili e correttamente identificati. L'Appaltatore assicura, ove dovuto, il ritiro o la corretta gestione dei beni a fine vita secondo la normativa vigente e le indicazioni della Stazione Appaltante.

3. Non sono richiesti, in ragione dell'importo e della natura puntuale della fornitura, un Piano di Gestione Ambientale, obiettivi percentuali di riduzione della CO2 o il possesso obbligatorio di certificazione ISO 14001/EMAS, salvo che tali requisiti risultino imposti da specifici Criteri Ambientali Minimi applicabili alla categoria.

Art. 24 – Norme di Rinvio

1. Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si rinvia alle disposizioni del D.Lgs. 36/2023 e successive modificazioni e integrazioni, nonché alle norme del Codice Civile e alle altre disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di appalti pubblici.
2. In caso di contrasto tra le previsioni del presente contratto e le disposizioni inderogabili di legge o di regolamento, queste ultime prevalgono, e le clausole difformi si intendono sostituite di diritto.

Art. 25 – Norme Finali

1. L'Appaltatore riconosce che gli obblighi e le condizioni contenuti nel presente contratto costituiscono obbligazioni di primaria importanza. L'inadempimento anche parziale o il mancato rispetto di una sola delle clausole previste potrà determinare la risoluzione del presente contratto ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, fatto salvo il diritto al risarcimento dei danni subiti.
2. Le presenti condizioni generali di contratto si intendono accettate dall'Appaltatore con la sottoscrizione del presente atto e con la formulazione dell'offerta, rimanendo in vigore per l'intera durata del rapporto contrattuale.
3. Resta ferma la facoltà della Stazione Appaltante di adottare ulteriori atti o disposizioni per l'adeguamento del contratto alle sopravvenute normative in materia di appalti pubblici, in quanto inderogabilmente applicabili.



Determinazione a contrarre **REP.N.1438/2026-1**
per l'affidamento dell'appalto per la fornitura di
Dispositivi HMFIUXUS per il monitoraggio dei consumi
idrici presso l'Impianto Discarica in Località Spiritu Santu
del CIPNES-GALLURA, mediante affidamento diretto ai
sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023
(Art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023)

Il Dirigente del Settore Igiene Ambientale-Idrico Integrato-Energia/Manutenzioni
del CIPNES – Gallura, Ing. Giovanni Maurelli

Premesso che

- Con Determina del Presidente del CIPNES – Gallura n. 7 del 30 aprile 2026 è stato approvato il **Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2026-2028**, l'**elenco annuale dei lavori 2026** e il **Programma Triennale degli acquisti di beni e servizi 2026-2028**, in ossequio a quanto stabilito dall'art. 37 del D.lgs. 36/2023, recante il Codice dei Contratti Pubblici;
- L'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023 prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento di contratti pubblici, le stazioni appaltanti devono adottare un atto formale di **decisione a contrarre**, il quale individui gli elementi essenziali del contratto, definisca i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, e stabilisca le modalità procedurali da seguire;
- Il **C.I.P.N.E.S. Gallura**, in data 19 giugno 2023, ha conseguito la qualifica di stazione appaltante di **terzo livello**, abilitata allo svolgimento di procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture senza limiti di importo, come previsto dalla normativa vigente in materia di qualificazione delle stazioni appaltanti;
- A partire dal **1° gennaio 2024**, tutte le procedure di affidamento, comprese quelle relative a contratti di importo inferiore a **€ 5.000,00**, devono essere gestite mediante l'utilizzo esclusivo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, come stabilito dagli artt. 19-28 del D.lgs. 36/2023, con l'obiettivo di garantire la piena **digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti pubblici**;
- Il C.I.P.N.E.S. Gallura dispone di una piattaforma di approvvigionamento digitale certificata ai sensi degli artt. 25 e 26 del D.lgs. 36/2023, che sarà utilizzata per gestire l'intera procedura di affidamento del servizio di cui alla presente determinazione.



Considerato che

- La presente determinazione è motivata dalla necessità del C.I.P.N.E.S. Gallura di migliorare il sistema di gestione e controllo delle risorse idriche utilizzate presso l'impianto di discarica in località Spiritu Santu, mediante l'installazione di dispositivi intelligenti per il monitoraggio continuo dei consumi idrici, finalizzati ad incrementare l'efficienza gestionale, la sicurezza operativa e la sostenibilità ambientale dell'impianto;
- L'intervento si inserisce nell'ambito delle attività di efficientamento tecnologico degli impianti gestiti dal Consorzio ed è volto a dotare i punti di prelievo idrico di sistemi di nuova generazione capaci di rilevare in tempo reale i consumi, registrare i dati di funzionamento, trasmettere le informazioni attraverso piattaforma cloud dedicata e generare tempestivamente segnalazioni automatiche in presenza di anomalie o consumi anomali;
- Tali funzionalità consentono una gestione più efficace della rete idrica, favorendo l'individuazione immediata di eventuali perdite, malfunzionamenti o utilizzi non conformi della risorsa;
- L'adozione dei dispositivi HMFluxus rappresenta un investimento strategico finalizzato a migliorare il controllo dei consumi idrici dell'impianto, ridurre gli sprechi di acqua, ottimizzare le attività manutentive e garantire una più efficiente gestione delle risorse naturali, contribuendo nel contempo al rispetto delle prescrizioni ambientali applicabili agli impianti di gestione dei rifiuti e agli obiettivi di sostenibilità perseguiti dal C.I.P.N.E.S. Gallura;
- I dispositivi sono inoltre in grado di interrompere automaticamente l'erogazione dell'acqua in caso di anomalie rilevate, incrementando il livello di sicurezza dell'infrastruttura ed evitando possibili danni agli impianti e dispersioni della risorsa idrica;
- La fornitura comprende dispositivi pienamente compatibili con i contatori esistenti, completi di sistemi di registrazione dei dati, connessione GSM, piattaforma cloud dedicata, assistenza tecnica, configurazione iniziale e formazione del personale, garantendo un sistema immediatamente operativo e integrabile con l'infrastruttura tecnologica già presente presso l'impianto;
- La fornitura oggetto dell'appalto è riconducibile alla **categoria ATTIVITA'DI PROGRAMMAZIONE INFORMATICA** e, per natura e contenuto, risultano inquadrabili (in termini descrittivi e non meramente formali) **nel Codice ATECO - 62.10.00**, quale riferimento indicativo ai fini della qualificazione dell'attività;
- il presente affidamento ha per oggetto una mera fornitura di beni priva di prestazioni accessorie e che non comporta l'impiego di manodopera nell'esecuzione dell'appalto, si ritiene che, ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, non sia necessario indicare il contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato dall'operatore economico, né procedere alla verifica della sua coerenza, trattandosi di attività non riconducibili a prestazioni lavorative;
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stata svolta un'analisi del mercato di riferimento – calibrata sul valore stimato del contratto, sulle caratteristiche tecniche della prestazione e sull'ambito territoriale

di esecuzione – dalla quale è emerso che: il valore dell'appalto è inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui al medesimo Codice; il mercato potenzialmente interessato risulta composto in via prevalente da operatori economici stabiliti nel territorio nazionale, privi di consolidata proiezione transfrontaliera; non sono pervenute manifestazioni di interesse da parte di operatori economici stabiliti in altri Stati membri né sono stati riscontrati precedenti affidamenti analoghi con partecipazione di tali operatori; Conseguentemente, **si attesta l'assenza di un interesse transfrontaliero certo** e si conferma la praticabilità dell'affidamento diretto, con applicazione della disciplina semplificata di cui al Libro II, Parte I del Codice dei contratti pubblici, nel rispetto dei principi di trasparenza, proporzionalità, concorrenza e rotazione;

- In data **22.04.2026** è stato richiesto un preventivo alla Società **R4SOFTWARE S.R.L.**, con sede legale in **Via del Ghiozzo, N.7, in Olbia, , P.IVA e C.F. 0305998090**, la quale si è resa disponibile all'esecuzione della fornitura presentando in data **22.04.2026** un'offerta economica pari a **€ 3.278,00 (Euro tremiladuecentosettantotto/00)**, oltre IVA, per l'esecuzione della fornitura di dispositivi HMFIUXUS per il monitoraggio dei consumi idrici presso l'impianto Discarica in Località Spiritu Santu del CIPNES-GALLURA, come sotto riportato:

01 · OGGETTO DELL'OFFERTA

R4Software s.r.l. è lieta di presentare la presente offerta commerciale per la fornitura dei dispositivi **HMFluxus**, sistema IoT per il **monitoraggio intelligente dei consumi idrici, la rilevazione automatica delle anomalie e la gestione dati in tempo reale** tramite piattaforma cloud dedicata. La soluzione è progettata e sviluppata interamente da R4Software — dall'elettronica al firmware, dal backend all'app mobile iOS e Android — garantendo pieno controllo sulla qualità, evoluzione e supporto tecnico diretto.

02 · CONFIGURAZIONI DISPONIBILI E PREZZI DI LISTINO

Modello	Connett.	Contesto d'uso tipico	Prezzo di listino (IVA escl.)
HMFluxus 3/4"	Wi-Fi	Abitazioni, ville, appartamenti	€ 590,00
HMFluxus 3/4"	GSM	Seconde case remote, zone senza Wi-Fi	€ 649,00
HMFluxus 1"	Wi-Fi	Condomini, B&B, uffici, piccoli alberghi	€ 790,00
HMFluxus 1"	GSM	Impianti con copertura Wi-Fi limitata	€ 890,00
HMFluxus 2"	Wi-Fi	Edifici pubblici, aziende, industria	€ 990,00
HMFluxus 2"	GSM	Impianti industriali, locali tecnici	€ 1.090,00

03 · SCONTISTICA RISERVATA

Condizione	Sconto applicato
Ordini superiori a 10 unità per tipologia	- 10% sul prezzo di listino



04 · SERVIZI INCLUSI E OPZIONALI

Servizi inclusi nella fornitura

- Assistenza tecnica post-fornitura
- Supporto remoto dedicato
- Sessione di onboarding tecnico (video call ~1 ora)
- Garanzia hardware 24 mesi
- Scheda prodotto, foto HD e materiali commerciali
- Accesso a demo dell'app per presentazioni ai clienti

Servizi opzionali

- Installazione tramite tecnico qualificato
- Personalizzazione dashboard e API
- Export dati e integrazioni sistemi esistenti
- Accordo white-label piattaforma cloud
- Formazione avanzata on-site

I servizi opzionali sono quotati separatamente su analisi tecnica specifica.

05 · CANONI PIATTAFORMA CLOUD (opzionali)

Piano	Prezzo finale	Frequenza	Funzionalità incluse
Cloud Base	€ 4,90 / mese	Mensile o annuale	Dashboard, notifiche push, storico 12 mesi
Cloud Pro	€ 9,90 / mese	Mensile o annuale	Report avanzati, API, storico illimitato, supporto prioritario
SIM dati GSM	€ 9,90 / mese	Mensile	Connettività inclusa – solo versione GSM

- La Società R4SOFTWARE S.R.L., è stata selezionata in conformità al principio di rotazione degli affidamenti, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 36/2023; tale scelta è ulteriormente giustificata dalla convenienza economica dell'offerta e dalla sua conformità alle necessità tecniche del C.I.P.N.E.S.;

Ritenuto che

- L'importo complessivo dell'appalto, pari a ad **€ 3.278,00 + IVA** di legge per l'esecuzione del contratto, consente il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del **D.lgs. 36/2023**, che prevede la possibilità di procedere a tale tipologia di affidamento per forniture di importo inferiore a **€ 140.000,00**;
- L'offerta economica presentata dalla Società **R4SOFTWARE S.R.L.**, risulta essere **congrua ed economicamente conveniente** per il C.I.P.N.E.S. in relazione alle forniture richieste, tenendo conto delle specifiche esigenze tecniche del settore di competenza;

Evidenziato che

- La Società **R4SOFTWARE S.R.L.**, ha presentato la **dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà**, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023, attestante il possesso dei requisiti generali e specifici richiesti per l'esecuzione del contratto;

- È stata acquisita agli atti la dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 dal legale rappresentante della Società R4 Software S.r.l., dalla quale risulta che la società, costituita in data 21.01.2026 e iscritta al Registro delle Imprese in data 28.01.2026, non ha alle proprie dipendenze lavoratori subordinati, non si avvale di collaboratori o di altre figure soggette ad obblighi contributivi o assicurativi e che, allo stato attuale, non sussistono i presupposti per l'iscrizione presso l'INPS né per l'apertura di una posizione assicurativa presso l'INAIL; la società si è altresì impegnata a comunicare tempestivamente ogni successiva variazione della propria posizione previdenziale e assicurativa e ad adempiere preventivamente a tutti gli obblighi di legge qualora, ai fini dell'esecuzione dell'appalto, si rendesse necessario instaurare rapporti di lavoro soggetti ad obblighi contributivi e assicurativi. Resta ferma la facoltà della Stazione Appaltante di effettuare le verifiche d'ufficio previste dall'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000.
- Dall'esame della visura camerale si evince che l'operatore economico esercita attività riconducibili al **Codice ATECO 62.10.00**;
- Tali attività risultano coerenti con l'oggetto dell'affidamento rendendo l'operatore economico idoneo all'esecuzione delle forniture richieste;

Stimata

- la disponibilità economica occorrente per la copertura della spesa da sostenersi per l'espletamento della fornitura oggetto della presente Determina;

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Dirigente del Settore Igiene Ambientale-Idrico Integrato-Energia/Manutenzioni del CIPNES – Gallura, Ing. Giovanni Maurelli

DETERMINA:

1. Di disporre l'affidamento diretto dell'appalto per l'esecuzione della fornitura di dispositivi HMFIUXUS per il monitoraggio dei consumi idrici presso l'impianto Discarica in Località Spiritu Santu del CIPNES-GALLURA, come descritto in premessa, alla **Società R4SOFTWARE S.R.L., con sede legale in Via del Ghiozzo, N.7, in Olbia, , P.IVA e C.F. 03059980908**, per un importo complessivo di affidamento pari ad **€ 3.278,00 (Euro tremiladuecentosettantotto/00) + IVA** di legge, per l'esecuzione del contratto, la cui offerta presentata, allegata alla presente, è stata ritenuta congrua, economicamente conveniente e conforme alle esigenze del CIPNES Gallura; tale decisione è adottata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto per appalti di servizi di importo inferiore alla soglia di € 140.000,00, garantendo così la rapidità e l'efficienza delle procedure amministrative;
2. **Di incaricare l'Ufficio Appalti e Contratti** del C.I.P.N.E.S. Gallura affinché provveda al perfezionamento di tutti gli atti necessari per la stipulazione del

contratto con la suddetta ditta, nel rispetto delle disposizioni del **Codice dei Contratti Pubblici** (D.lgs. 36/2023); l'ufficio procederà, altresì, alla predisposizione e alla gestione delle comunicazioni necessarie, inclusa l'emissione e la firma del contratto, garantendo che il processo avvenga integralmente attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata in dotazione al C.I.P.N.E.S., conformemente a quanto previsto dagli articoli 25 e 26 del D.lgs. 36/2023; l'utilizzo della piattaforma certificata assicura la completa digitalizzazione del ciclo di vita del contratto, promuovendo così una maggiore trasparenza e tracciabilità delle operazioni;

3. **Di non richiedere** la costituzione della **garanzia definitiva** per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, in ragione dell'importo non elevato del servizio oggetto di affidamento. Si rammenta che, secondo la normativa vigente, la stazione appaltante può decidere di non richiedere la garanzia definitiva nei casi in cui l'affidamento riguardi contratti di modesta entità, allo scopo di semplificare il procedimento e ridurre gli oneri per l'affidatario, fermo restando il controllo rigoroso delle prestazioni contrattuali;
4. **Di autorizzare** l'impegno della spesa complessiva di **€ 3.278,00, oltre IVA** a carico del bilancio dell'Ente, imputando la stessa al **Centro di Responsabilità del Servizio Idrico Integrato – Igiene Ambientale, Centro di Costo N. 190**;
5. **Di stabilire** che le funzioni di **Responsabile Unico del Progetto (RUP)** di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023; saranno espletate dal sottoscritto **Ing. Giovanni Maurelli**, Dirigente del Settore Igiene Ambientale e Servizio Idrico Integrato, che sarà responsabile di tutte le fasi del procedimento, inclusa la supervisione delle attività preparatorie, l'individuazione dei criteri di valutazione, l'assegnazione del contratto, la gestione delle verifiche documentali e il monitoraggio dell'esecuzione del servizio; in tale veste, il sottoscritto si impegna a garantire la piena osservanza delle norme di trasparenza e imparzialità previste dalla legislazione vigente, dichiarando espressamente di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, in conformità all'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e all'art. 6-bis della Legge 241/1990;
6. **Di designare l'Ing. Antonio F. Catgiu** quale **Responsabile del Procedimento** per la fase di affidamento ed esecuzione della presente procedura, ai sensi dell'art. 15, comma 4 del D.lgs. 36/2023, che con la sottoscrizione della presente determina, dichiara espressamente l'assenza di situazioni di conflitto di interessi che possano compromettere l'obiettività e l'imparzialità nello svolgimento delle proprie funzioni, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. 36/2023;
7. **Di nominare l'Ing. Giovanni Maurelli** quale **Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC)**, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023, che sarà responsabile della verifica della corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali, monitorando costantemente la qualità e la conformità del servizio fornito rispetto a quanto stabilito nel contratto; **l'Ing. Giovanni Maurelli** dichiara espressamente, con la sottoscrizione della presente determina, di non trovarsi in una condizione di conflitto di interessi, come richiesto dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, e si impegna a garantire la piena regolarità dell'esecuzione del contratto, nel rispetto delle tempistiche e degli standard previsti;



8. **Di stabilire che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è BC3CD3FB05** il quale è stato richiesto attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale consortile **DigitalPA**, come stabilito dagli articoli 25 e 26 del D.lgs. 36/2023;
9. **Di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale del C.I.P.N.E.S. Gallura**, nella sezione dedicata ad **“Amministrazione Trasparente”**, sotto la voce **“Bandi di gara e contratti”**, in conformità con gli obblighi di trasparenza amministrativa previsti dall'art. 37, comma 1, lettera b), del **D.lgs. 33/2013**, e ai sensi dell'art. 28 del **D.lgs. 36/2023**; la pubblicazione è finalizzata a garantire la massima visibilità e accessibilità alle informazioni relative al procedimento di affidamento in oggetto, in ottemperanza ai principi di pubblicità e trasparenza delle amministrazioni pubbliche.

Olbia, 16 luglio 2026



Il Dirigente del Settore Igiene Ambientale e
Direttore Esecuzione del Contratto del CIPNES -
Gallura

Ing. Giovanni Maurelli

Il Responsabile del Procedimento
per la fase di affidamento ed esecuzione

Ing. Antonio F. Catgiu



Offerta Commerciale

Fornitura dispositivi **HMFluxus** per il monitoraggio intelligente dei consumi idrici

Spett.le

CIPNES Gallura

Alla c.a. Ing. Giovanni Maurelli

e.p.c. Geom. Salvatore Corda

Proponente

R4Software s.r.l.

Via del Ghiozzo 7 – 07026 Olbia (SS)

P. IVA IT03059980908

info@r4software.it

www.r4software.it

+39 328 0439803

N° Offerta: CIPNES-2026-001

Data: 22 aprile 2026

Validità: 60 giorni

Rev.: 1.0

01 · OGGETTO DELL'OFFERTA

R4Software s.r.l. è lieta di presentare la presente offerta commerciale per la fornitura dei dispositivi **HMFluxus**, sistema IoT per il **monitoraggio intelligente dei consumi idrici**, la **rilevazione automatica delle anomalie** e la **gestione dati in tempo reale** tramite piattaforma cloud dedicata. La soluzione è progettata e sviluppata interamente da R4Software — dall'elettronica al firmware, dal backend all'app mobile iOS e Android — garantendo pieno controllo sulla qualità, evoluzione e supporto tecnico diretto.

02 · CONFIGURAZIONI DISPONIBILI E PREZZI DI LISTINO

Modello	Connett.	Contesto d'uso tipico	Prezzo di listino (IVA escl.)
HMFluxus 3/4"	Wi-Fi	Abitazioni, ville, appartamenti	€ 590,00
HMFluxus 3/4"	GSM	Secondo case remote, zone senza Wi-Fi	€ 649,00
HMFluxus 1"	Wi-Fi	Condomini, B&B, uffici, piccoli alberghi	€ 790,00
HMFluxus 1"	GSM	Impianti con copertura Wi-Fi limitata	€ 890,00
HMFluxus 2"	Wi-Fi	Edifici pubblici, aziende, industria	€ 990,00
HMFluxus 2"	GSM	Impianti industriali, locali tecnici	€ 1.090,00

* Garanzia hardware 24 mesi inclusa su tutti i modelli. Prezzi IVA esclusa.

03 · SCONTISTICA RISERVATA

Condizione	Sconto applicato
Ordini superiori a 10 unità per tipologia	– 10% sul prezzo di listino



Per volumi superiori o accordi quadro pluriennali è possibile richiedere un'offerta dedicata.

04 · SERVIZI INCLUSI E OPZIONALI

Servizi inclusi nella fornitura

- Assistenza tecnica post-fornitura
- Supporto remoto dedicato
- Sessione di onboarding tecnico (video call ~1 ora)
- Garanzia hardware 24 mesi
- Scheda prodotto, foto HD e materiali commerciali
- Accesso a demo dell'app per presentazioni ai clienti

Servizi opzionali

- Installazione tramite tecnico qualificato
- Personalizzazione dashboard e API
- Export dati e integrazioni sistemi esistenti
- Accordo white-label piattaforma cloud
- Formazione avanzata on-site

I servizi opzionali sono quotati separatamente su analisi tecnica specifica.

05 · CANONI PIATTAFORMA CLOUD (opzionali)

Piano	Prezzo finale	Frequenza	Funzionalità incluse
Cloud Base	€ 4,90 / mese	Mensile o annuale	Dashboard, notifiche push, storico 12 mesi
Cloud Pro	€ 9,90 / mese	Mensile o annuale	Report avanzati, API, storico illimitato, supporto prioritario
SIM dati GSM	€ 9,90 / mese	Mensile	Connettività inclusa – solo versione GSM

I canoni cloud sono gestiti direttamente da R4Software con il cliente finale. Per accordi white-label: info@r4software.it.

06 · CONDIZIONI ECONOMICHE E DI FORNITURA

Modalità di pagamento	40% del totale imponibile all'ordine, contestualmente alla presentazione della fattura per l'intero importo. Saldo alla consegna e collaudo.
Tempi di consegna	40 giorni lavorativi dalla ricezione dell'acconto.
Spedizione	Corriere espresso, costo da concordare in base ai volumi. Gratuita per ordini superiori a 5 unità.
IVA	Tutti i prezzi sono IVA esclusa. L'IVA sarà applicata secondo normativa vigente.
Installazione	Esclusa dalla presente offerta, disponibile come servizio opzionale a richiesta.
Personalizzazioni	Escluse salvo analisi tecnica e preventivo specifico separato.
Validità offerta	60 giorni dalla data di emissione della presente offerta.

**07 · PERCHÉ SCEGLIERE HMFLUXUS**

HMFluxus è una soluzione IoT progettata e sviluppata interamente da R4Software — dall'elettronica embedded al firmware, dalla piattaforma cloud alle app iOS e Android disponibili sugli store. Con oltre **25 anni di esperienza** in sviluppo software e prodotti digitali, R4Software garantisce supporto tecnico diretto, evoluzione continua del prodotto e piena integrazione con i sistemi esistenti.

La soluzione rappresenta un'infrastruttura tecnologica evoluta per il **controllo e la gestione intelligente delle reti idriche**, con possibilità di scalabilità, integrazione API nei sistemi CIPNES e dashboard personalizzata. R4Software si propone come **partner tecnologico di lungo termine** per la digitalizzazione dei processi e l'ottimizzazione delle risorse idriche.

Cordiali saluti,

R4Software s.r.l.

Via del Ghiozzo 7 – 07026 Olbia (SS)

P. IVA IT03059980908

info@r4software.it · www.r4software.it

+39 328 0439803

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO DI NOTORIETÀ
in merito alla posizione previdenziale e assicurativa dell'operatore economico**

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445

Il/La sottoscritto/a Lissandrin Stefania,

nata a Monselice (PD) il 07/03/1977,

codice fiscale LSSSFN77C47F382X,

in qualità di Amministratrice Unica e legale rappresentante della società:

R4Software S.r.l.,

con sede legale in Via del Ghiozzo 7, 07026 Olbia (SS),

codice fiscale e partita IVA 03059980908,

iscritta al Registro delle imprese di Sassari,

REA n. SS-226471,

consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del D.P.R. n. 445/2000 in caso di dichiarazioni mendaci, formazione o uso di atti falsi, nonché della decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, ai sensi dell'articolo 75 del medesimo decreto,

DICHIARA

1. che la società è stata costituita in data 21/01/2026 ed è stata iscritta al Registro delle imprese in data 28/01/2026;
2. che, alla data della presente dichiarazione, la società non ha alle proprie dipendenze lavoratori subordinati e non ha effettuato assunzioni di personale dipendente;
3. che la società non si avvale, alla data della presente dichiarazione, di lavoratori subordinati, lavoratori somministrati, collaboratori coordinati e continuativi, collaboratori occasionali o altre figure il cui impiego comporti obblighi contributivi o assicurativi a carico della società, salvo quanto eventualmente specificato di seguito:

Nessuna ulteriore figura soggetta a obblighi contributivi o assicurativi alla data della presente dichiarazione;

4. che l'amministratore unico/gli amministratori della società:

☒ non percepisce/non percepiscono alcun compenso per l'incarico ricoperto;

oppure

☐ percepisce/percepiscono un compenso per l'incarico ricoperto e risulta/risultano regolarmente assoggettato/i alla seguente gestione previdenziale:

_____;

5. che i soci della società:

☒ non svolgono attività lavorativa abituale e prevalente in favore della società;

oppure

☐ svolgono attività lavorativa abituale e prevalente in favore della società e risultano iscritti alla seguente gestione previdenziale:

_____;

6. che, con riferimento all'attività esercitata dalla società:

☒ non sussistono, allo stato attuale, i presupposti per l'iscrizione della società presso l'INPS;

oppure

☐ la società risulta iscritta presso l'INPS alla seguente gestione o posizione contributiva:

sede INPS competente _____,

matricola/posizione contributiva _____;

7. che, con riferimento all'attività concretamente esercitata, alle attrezzature utilizzate e alle modalità di svolgimento delle prestazioni:

☒ non sussistono, allo stato attuale, i presupposti per l'apertura di una posizione assicurativa presso l'INAIL;

oppure

☐ la società risulta iscritta presso l'INAIL con la seguente posizione:

sede INAIL competente _____,

codice ditta _____, PAT _____;

_____;

8. che la società si impegna a fornire, su richiesta della stazione appaltante, ogni ulteriore documento o chiarimento utile alla verifica della propria posizione previdenziale e assicurativa, comprese eventuali attestazioni rilasciate da INPS e INAIL;

9. che la società si impegna a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante ogni variazione intervenuta successivamente alla presente dichiarazione, inclusi:

- l'assunzione di lavoratori dipendenti;
 - l'attivazione di rapporti di collaborazione;
 - il riconoscimento di compensi agli amministratori;
 - lo svolgimento di attività lavorativa abituale da parte dei soci;
 - l'apertura di posizioni previdenziali o assicurative presso INPS o INAIL;
 - ogni altra circostanza idonea a incidere sulla regolarità contributiva della società;
10. che, qualora per l'esecuzione dell'appalto si renda necessario assumere personale o instaurare rapporti di lavoro o collaborazione soggetti a obblighi previdenziali e assicurativi, la società provvederà preventivamente a tutti gli adempimenti di legge, compresa l'apertura delle relative posizioni presso gli enti competenti;

11. che quanto dichiarato corrisponde alla situazione effettiva della società alla data di sottoscrizione.

Il/La sottoscritto/a autorizza la stazione appaltante a effettuare presso le amministrazioni e gli enti competenti le verifiche previste dall'articolo 71 del D.P.R. n. 445/2000.

Luogo e data: Olbia, 15/07/2026

Il legale rappresentante

Lissandrin Stefania

Lissandrin Stefania

STEFANIA
LISSANDRIN
16.07.2026
09:37:06
GMT+02:00

