

Determinazione a contrarre REP. 1315/2026-1

PER L’AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI PIANTE ORNAMENTALI E MATERIALE PER MESSA A DIMORA E IRRIGAZIONE, FINALIZZATA ALL’ALLESTIMENTO DELL’AREA PROMO ISTITUZIONALE DI PORTO CERVO MARINA, RISTORANTE INSULA, mediante affidamento diretto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. 36/2023

(Art. 17, comma 1, D.lgs. 36/2023)

Il Responsabile della Divisione Organizzativa Aziendale “Agrifood e Marketing Territoriale” Massimo Masia, quale Responsabile Unico del progetto

Premesso che

- con deliberazione dell’Assemblea Generale n° 2 del 13/04/2016 è stata istituita una nuova divisione organizzativa aziendale denominata “Agrifood e Marketing Territoriale” diretta dal consulente incaricato Massimo Masia;
- con Deliberazione dell’Assemblea n. 6 del 11/04/2024, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l’Esercizio 2024, è stato individuato il Centro di Responsabilità Organi di Governo Centro di Costo n. 125 Agrifood-Marketing territoriale-INSULA, Comunicazione istituzionale anche in attuazione della programmazione regionale di cui alle delibere Giunta Regionale della Sardegna n. 35/13 e n.35/14 del 2020 e conseguenti atti attuativi del CIPNES;
- per la procedura in oggetto è stato identificato come Responsabile Unico del Progetto Massimo Masia, inserito nel sistema organizzativo del CIPNES-Gallura;
- con deliberazione dell’Assemblea Generale n° 23 del 20/12/2023, il programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2024-2026, ai sensi dell’art. 37 del D.Lgs.36/2023;

Richiamato

- l’art. 50, comma 1, lett. b del D.lgs. n° 36/2023 il quale stabilisce che per gli affidamenti di contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici;

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. n° 36/2023 il quale prevede che in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Considerato che

- il CIPNES in data 19/06/2023 ha regolarmente conseguito il titolo abilitativo di stazione appaltante qualificata di terzo livello, senza limiti di importo, per l'espletamento delle attività di progettazione ed affidamento di lavori, servizi e forniture;
- per effetto dell'entrata in vigore delle disposizioni di cui agli artt. 19-28 del D.Lgs. 36/2023, a far data dal 01 gennaio 2024 tutte le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, ivi comprese quelle di importo inferiore ad € 5.000,00, dovranno essere espletate esclusivamente mediante l'utilizzo delle piattaforme di approvvigionamento digitale certificate, al fine di assicurare la piena digitalizzazione dell'intero ciclo vita dei contratti pubblici;
- esclusivamente le piattaforme di cui sopra fanno parte dell'ecosistema nazionale di approvvigionamento digitale e sono pertanto le uniche a consentire lo scambio di dati e informazioni con la BDNCP e l'acquisizione di CIG;
- il CIPNES si avvale della piattaforma di approvvigionamento digitale DigitalPA, certificata ai sensi degli artt. 25 e 26 del D.Lgs. 36/2023 e intende pertanto avvalersi della medesima ai fini dello svolgimento delle procedure di affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici;

Ricordato che

- il Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna – Gallura "CIPNES – Gallura", quale Consorzio composto unicamente da enti locali territoriali ex art. 3 L.R. 10/2008, è un ente pubblico che persegue istituzionalmente lo sviluppo economico-sociale del territorio svolgendo attività e funzioni ai sensi del comma 3 dell'art. 3 L.R. 10/2008, e dell'art. 36 L.317/91, tra le quali sono ricomprese anche la pianificazione e gestione di servizi reali alle imprese e ogni altro servizio di rilevanza sociale ed economica connesso allo sviluppo dei sistemi produttivi industriali e artigianali;
- il CIPNES, per il tramite della propria divisione tecnica dedicata alla promozione della destinazione Sardegna e dei suoi distretti produttivi, la "Divisione Agrifood e Marketing Territoriale", ha sviluppato un network di unità promozionali dirette e indirette attivate all'interno di hotels, ristoranti, shopping center, temporary store, e incubatori di eventi aderenti al programma INSULA, in ambito regionale (aree turistiche di rilevanza strategica, con focus sul target internazionale), nazionale ed europeo;
- il CIPNES ha sviluppato uno specifico background attraverso l'implementazione di due progetti strategici di marketing territoriale, il primo "**Sardinia Quality World**", dedicato alla promozione delle filiere produttive identitarie della Sardegna e il secondo "**Sardinia Discovery Journey**", dedicato alla promozione della "Sardinia Destination", raccontata attraverso percorsi tematico - immersivi sul turismo esperienziale, azioni condivise con la Regione Sardegna, diversi Distretti Rurali e GAL e con la CCIAA di Sassari;

- la Regione Sardegna con L.R. n.12, art.10, comma 6, dell'8 maggio 2025, ha conferito in via istituzionale al CIPNES – Gallura, per gli anni 2025, 2026, 2027, il compito di progettare e implementare un piano di marketing territoriale strategico per la promozione, lo sviluppo e l'internazionalizzazione del sistema economico produttivo regionale;
- il **CIPNES**, sulla base del suddetto piano strategico, intende svolgere la funzione di incubatore tecnico-istituzionale e promotore del network regionale **"INSULA - Sardinia Experiences"** e del correlato programma di marketing territoriale **"Sardinia Quality World"**, un'azione promo-divulgativa continuativa volta a rafforzare la conoscenza delle nostre produzioni IG e sviluppare concreti progetti di ampliamento distributivo delle produzioni agroalimentari di qualità della Sardegna;
- al fine di rafforzare l'attività di presentazione delle produzioni identitarie della Sardegna e dei Distretti produttivi territoriali anche al di fuori dei confini regionali, dopo l'attivazione dell'unità di marketing regionale di Porto Cervo Marina, il CIPNES ha ricercato la disponibilità di una location dotata di licenze di somministrazione cibi e bevande in ambito nazionale, selezionando come area di rappresentanza regionale il quartiere di Brera al centro della città di Milano;
- l'attivazione dell'unità promozionale nazionale, abbinata all'hub promozionale di Porto Cervo Marina, ha favorito lo sviluppo di un piano divulgativo continuativo anche nei mesi invernali e autunnali, con attività di presentazione e distribuzione delle filiere produttive identitarie della Sardegna attraverso percorsi di food & wine tasting, cooking show, e masterclass tematiche, con focus sulle produzioni di qualità certificata regionale (DOP, IGP, DOC, DOCG) e delle produzioni dei Distretti partners, iscritte nell'albo nazionale delle produzioni agroalimentari tradizionali;
- per sostenere la promozione delle filiere produttive agroalimentari di qualità della Sardegna in ambito regionale, nazionale ed internazionale il CIPNES ha attivato una piattaforma di servizi integrati (logistica, marketing online e offline, ricerche di mercato, internazionalizzazione, progettazione e sviluppo workshop, fiere, eventi tematici), a sostegno delle imprese e dei distretti territoriali;

Considerato che

- la struttura promozionale di Porto Cervo Marina è costituita da un'area commerciale coperta di circa mille metri quadri affacciata sulla piazza centrale del complesso turistico di Porto Cervo Marina;
- il CIPNES al fine di dar seguito alla propria attività istituzionale di presentazione delle produzioni identitarie della Sardegna, dei distretti territoriali e dei "sentieri del turismo enogastronomico" gestisce direttamente in suddetta area, con proprio personale stagionale, sia l'attività di ristorazione/bar che l'attività di promozione delle filiere enogastronomiche e artigianato artistico presso lo show-room;
- il CIPNES, in previsione dell'imminente apertura al pubblico dell'hub promozionale di Porto Cervo Marina, ha la necessità di riorganizzare lo spazio del verde antistante il ristorante INSULA, al fine di qualificare l'area promozionale e renderla idonea allo svolgimento dell'attività di presentazione delle produzioni identitarie della Sardegna e dei Distretti produttivi territoriali;

Evidenziato che

- Il verde costituisce elemento qualificante fondamentale nel contesto urbano e paesaggistico, in quanto svolge una funzione estetica e ambientale di primaria

importanza ricoprendo un ruolo decorativo, e contribuendo al miglioramento della fruibilità degli spazi;

- Il CIPNES, pertanto, ha ritenuto opportuno provvedere alla messa a dimora di essenze arbustive ornamentali, allo scopo di soddisfare l'esigenza sopra esposta;
- Le prestazioni oggetto dell'appalto sono riconducibili alla categoria **"Commercio al dettaglio di fiori e piante"** e, per natura e contenuto, risultano inquadrabili (in termini descrittivi e non meramente formali) nel Codice **ATECO 47.76.10** (Commercio al dettaglio di fiori e piante) quali riferimenti indicativi ai fini della qualificazione dell'attività.
- il presente affidamento ha per oggetto una mera fornitura di beni priva di prestazioni accessorie e che non comporta l'impiego di manodopera nell'esecuzione dell'appalto, si ritiene che, ai sensi dell'art. 11, comma 3, del D.Lgs. 36/2023, non sia necessario indicare il contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato dall'operatore economico, né procedere alla verifica della sua coerenza, trattandosi di attività non riconducibili a prestazioni lavorative;
- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, è stata svolta un'analisi del mercato di riferimento – calibrata sul valore stimato del contratto, sulle caratteristiche tecniche della prestazione e sull'ambito territoriale di esecuzione – dalla quale è emerso che: (i) il valore dell'appalto è inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui al medesimo Codice; (ii) il mercato potenzialmente interessato risulta composto in via prevalente da operatori economici stabiliti nel territorio nazionale, privi di consolidata proiezione transfrontaliera; (iii) non sono pervenute manifestazioni di interesse da parte di operatori economici stabiliti in altri Stati membri né sono stati riscontrati precedenti affidamenti analoghi con partecipazione di tali operatori; Conseguentemente, **si attesta l'assenza di un interesse transfrontaliero certo** e si conferma la praticabilità dell'affidamento diretto, con applicazione della disciplina semplificata di cui al Libro II, Parte I del Codice dei contratti pubblici, nel rispetto dei principi di trasparenza, proporzionalità, concorrenza e rotazione;
- Ai fini dell'espletamento della fornitura in oggetto è stato richiesto alla ditta **PRATO VERDE SAS, con sede legale in Loc. Lu Mulinu, 07021 Arzachena (SS), CF/P.IVA 01422550903**, operatore economico operante sul territorio con comprovata esperienza nel settore, un preventivo per la fornitura del seguente materiale:

DESCRIZIONE	QUANTITA'
surfinia	120
rosmarino repens	25
mirto comune	25
salvia officinale	30
lavanda officinale	25
dipladenia	100
terriccio universale lt 70	30
fertilizzante kg 25	3
tubo gomma mt 25 5/8	6
aggancio rapido 5/8 completo	3

- La suddetta ditta si è resa disponibile all'esecuzione della fornitura presentando in data 19/03/2026 un'offerta economica per complessivi € **3.254,25 (Euro tremiladuecentocinquantaquattro/25)** oltre IVA di legge, come riassunto nel prospetto riepilogativo che segue:

DESCRIZIONE	Q.TA'	PREZZO UNITARIO	TOTALE	IVA	TOTALE IVA INCLUSA
PIANTE					
surfinia vaso 14	120	€ 3,636	€ 436,36	10%	€ 480,00
rosmarino repens vaso 24 bush	25	€ 20,000	€ 500,00	10%	€ 550,00
mirto comune vaso 24	25	€ 27,273	€ 681,82	10%	€ 750,00
salvia officinale vaso 14	30	€ 3,636	€ 109,09	10%	€ 120,00
lavanda officinale vaso 18	25	€ 9,091	€ 227,27	10%	€ 250,00
dipladenia vaso 18	100	€ 16,636	€ 1.363,64	10%	€ 1.500,00
SUBTOTALE			€ 3.318,18		€ 3.650,00
SUBTOTALE SCONTATO (-25%)			€ 2.488,64		€ 2.737,50
MATERIALI					
terriccio universale lt 70	30	€ 14,423	€ 432,69	4%	€ 450,00
fertilizzante Nitrophoska gold kg 25	3	€ 72,115	€ 216,35	4%	€ 225,00
tubo gomma match mt 25 5/8	6	€ 31,967	€ 191,80	22%	€ 234,00
aggancio rapido 5/8 completo	3	€ 3,279	€ 9,84	22%	€ 12,00
SUBTOTALE			€ 850,68		€ 921,00
SUBTOTALE SCONTATO (-10%)			€ 765,61		€ 828,90
TOTALE			€ 3.254,25		€ 3.566,40

- nel presente procedimento di affidamento diretto non trova applicazione il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 26/2023, in quanto trattasi di appalto di importo inferiore ad € 5.000,00, così come previsto dal comma 6 del suddetto articolo;

Ritenuto che

- L'importo complessivo dell'appalto, pari a ad € **3.254,25 (Euro tremiladuecentocinquantaquattro/25)** oltre IVA di legge, consente il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023, che prevede la possibilità di procedere a tale tipologia di affidamento per forniture di importo inferiore a € **140.000,00**;
- L'offerta economica presentata dalla ditta **PRATO VERDE SAS** risulta **congrua e vantaggiosa** per il CIPNES in relazione alle prestazioni richieste, tenendo conto delle specifiche esigenze tecniche del settore di competenza;

Evidenziato che

- La ditta **PRATO VERDE SAS** ha presentato la **dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà**, ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023, attestante il possesso dei requisiti generali e specifici richiesti per l'esecuzione del contratto;
- La ditta affidataria è risultata **in regola con gli adempimenti contributivi e previdenziali**, come attestato dal **DURC** rilasciato dall'INAIL, con validità fino al **13 maggio 2026**;

- Dall'esame del certificato camerale/visura CCIAA dell'operatore economico (iscrizione al Registro delle Imprese), acquisito agli atti, si evince che lo stesso esercita attività riconducibili al Codice **ATECO 01.19.11 (Coltivazione di fiori in piena aria)**, oltre al *commercio al minuto di articoli per il giardino, fiori e piante, prodotti per l'agricoltura e la zootecnia, macchine, attrezzatura e articoli tecnici per l'agricoltura compresi gli accessori ed i ricambi*; pertanto, avuto riguardo alle prestazioni oggetto dell'affidamento ed alle complessive risultanze camerali/oggetto sociale, l'operatore è ritenuto in possesso del requisito di idoneità professionale;
- La verifica dell'idoneità professionale è stata effettuata mediante valutazione globale e complessiva delle risultanze CCIAA/Registro imprese e dell'oggetto sociale in relazione alle prestazioni affidate; le differenze di dettaglio nella codifica ATECO, non assumono, di per sé, carattere ostativo, non essendo richiesta la perfetta coincidenza tra codice ATECO e oggetto dell'affidamento, risultando sufficiente una compatibilità sostanziale con le attività risultanti dal certificato camerale/oggetto sociale, anche con riferimento ad attività secondarie, ai sensi dell'art. 100, comma 3, D.Lgs. 36/2023 e in coerenza con l'orientamento giurisprudenziale (cfr. TAR Lazio-Latina, Sez. I, 27.01.2026, n. 47);

Dato atto che

- l'operatore economico selezionato risulta in possesso di documentate esperienze pregresse direttamente riferibili a servizi della medesima natura, tipologia e complessità tecnica rispetto a quelli oggetto dell'affidamento, come comprovato da idonea documentazione acquisita agli atti, e che sussistono, pertanto, i presupposti soggettivi e oggettivi per ritenere l'operatore idoneo allo svolgimento delle prestazioni contrattuali, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'Allegato II.1 del medesimo decreto.

Stimata

- la disponibilità economica occorrente per la copertura della spesa da sostenersi per l'espletamento del servizio oggetto della presente Determina la quale trova capienza nella gestione dei ricavi di vendita di beni e servizi del centro di costo n° 125 "Agrifood – Marketing territoriale – INSULA – Comunicazione Istituzionale", definito con Deliberazione dell'Assemblea Generale n. 6 del 11/04/2024, con riserva di perseguire anche la possibile ulteriore copertura finanziaria tramite l'attivazione degli accordi di cooperazione con i Distretti Rurali partners del programma INSULA – Sardinia Quality World;

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto Massimo Masia, Responsabile della Divisione organizzativa aziendale "Agrifood e Marketing Territoriale", quale Responsabile Unico del Progetto, richiama le premesse e considerazioni sopra indicate da intendersi parte integrante e sostanziale

DETERMINA:

1. **Di disporre** l'affidamento diretto dell'appalto per l'esecuzione del **FORNITURA DI PIANTE ORNAMENTALI E MATERIALE PER MESSA A DIMORA E IRRIGAZIONE, FINALIZZATA ALL'ALLESTIMENTO DELL'AREA PROMO ISTITUZIONALE DI PORTO CERVO MARINA, RISTORANTE INSULA**, come descritto in premessa, alla ditta **PRATO VERDE SAS**, con sede legale in Loc. Lu Mulinu, 07021 Arzachena

(SS), CF/P.IVA 01422550903, per un importo complessivo di affidamento pari ad € **3.254,25 (Euro tremiladuecentocinquantaquattro/25)** oltre IVA di legge, la cui offerta presentata, allegata alla presente, è stata ritenuta congrua, economicamente conveniente e conforme alle esigenze del CIPNES Gallura; tale decisione è adottata ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del D.lgs. 36/2023, che consente l'affidamento diretto per appalti di servizi di importo inferiore alla soglia di € 140.000,00, garantendo così la rapidità e l'efficienza delle procedure amministrative;

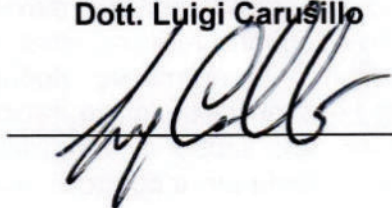
2. **Di incaricare l'Ufficio Appalti e Contratti** del CIPNES Gallura affinché provveda al perfezionamento di tutti gli atti necessari per la stipulazione del contratto con la suddetta ditta, nel rispetto delle disposizioni del **Codice dei Contratti Pubblici** (D.lgs. 36/2023); l'ufficio procederà, altresì, alla predisposizione e alla gestione delle comunicazioni necessarie, inclusa l'emissione e la firma del contratto, garantendo che il processo avvenga integralmente attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata in dotazione al CIPNES, conformemente a quanto previsto dagli articoli 25 e 26 del D.lgs. 36/2023; l'utilizzo della piattaforma certificata assicura la completa digitalizzazione del ciclo di vita del contratto, promuovendo così una maggiore trasparenza e tracciabilità delle operazioni;
3. **Di non richiedere** la costituzione della **garanzia definitiva** per la stipula del contratto, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, in ragione dell'importo non elevato del servizio oggetto di affidamento; tale esenzione è giustificata non solo dall'importo contenuto dell'appalto, ma anche dall'affidabilità dimostrata dall'operatore economico selezionato, che ha fornito adeguate garanzie circa la sua capacità tecnico-operativa. Si rammenta che, secondo la normativa vigente, la stazione appaltante può decidere di non richiedere la garanzia definitiva nei casi in cui l'affidamento riguardi contratti di modesta entità, allo scopo di semplificare il procedimento e ridurre gli oneri per l'affidatario, fermo restando il controllo rigoroso delle prestazioni contrattuali;
4. **Di autorizzare** l'impegno della spesa complessiva di € **3.254,25 (Euro tremiladuecentocinquantaquattro/25)** oltre IVA di legge a carico del bilancio dell'Ente, imputando la stessa alla **Divisione Organizzativa Aziendale Agrifood – Marketing territoriale – INSULA, Centro di Costo n° 125**;
5. **Di stabilire** che le funzioni di **Responsabile Unico del Progetto (RUP)** di cui all'art. 15 del D.lgs. 36/2023; saranno espletate dal sottoscritto **Dott. Massimo Masia**, Responsabile della Divisione Organizzativa Aziendale "Agrifood e Marketing Territoriale", che sarà responsabile di tutte le fasi del procedimento, inclusa la supervisione delle attività preparatorie, l'individuazione dei criteri di valutazione, l'assegnazione del contratto, la gestione delle verifiche documentali e il monitoraggio dell'esecuzione del servizio; in tale veste, il sottoscritto si impegna a garantire la piena osservanza delle norme di trasparenza e imparzialità previste dalla legislazione vigente, dichiarando espressamente di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, in conformità all'art. 16 del D.lgs. 36/2023 e all'art. 6-bis della Legge 241/1990;
6. **Di nominare** il **Dott. Luigi Carusillo** quale **Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC)**, ai sensi dell'art. 114 del D.lgs. 36/2023, che sarà responsabile della verifica della corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali, monitorando costantemente la qualità e la conformità del servizio fornito rispetto a quanto stabilito nel contratto; il Dott. Luigi Carusillo dichiara espressamente, con la sottoscrizione della presente determina, di non trovarsi in una condizione di conflitto di interessi, come richiesto dall'art. 16 del D.lgs. 36/2023, e si impegna a garantire la piena

regolarità dell'esecuzione del contratto, nel rispetto delle tempistiche e degli standard previsti;

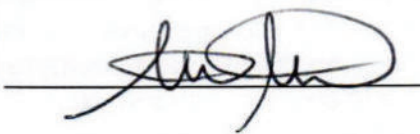
7. **Di stabilire che il Codice Identificativo di Gara (CIG) è BB27CCF7A9** il quale è stato richiesto attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale consortile **DigitalPA**, come stabilito dagli articoli 25 e 26 del D.lgs. 36/2023;
8. **Di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale del CIPNES Gallura**, nella sezione dedicata ad **"Amministrazione Trasparente"**, sotto la voce **"Bandi di gara e contratti"**, in conformità con gli obblighi di trasparenza amministrativa previsti dall'art. 37, comma 1, lettera b), del D.lgs. 33/2013, e ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023; la pubblicazione è finalizzata a garantire la massima visibilità e accessibilità alle informazioni relative al procedimento di affidamento in oggetto, in ottemperanza ai principi di pubblicità e trasparenza delle amministrazioni pubbliche.

Olbia, 29/04/2026

Il Direttore dell'Esecuzione del contratto
Dott. Luigi Carusillo



Il Responsabile Unico del Progetto
Dott. Massimo Masia



Visto
Si autorizza
Il Direttore Generale
Dott. Aldo Carta

