

VERBALE DI DETERMINAZIONE DEL PRESIDENTE

(art. 22, comma 1, lettera e), statuto)

N. 7 del 30 aprile 2026

Oggetto: **Adozione ed approvazione programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028, elenco annuale dei lavori 2026 e programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026-2028, ai sensi dell'art. 37, del d.lgs. 36/2023 e dell'allegato I.5.**

L'anno **2026**, il giorno 30, del mese di **aprile**, presso la sede sociale del Consorzio Industriale Provinciale Nord Est Sardegna - Gallura (CIPNES - Gallura),

- **Il Presidente: Livio Salvatore Fideli**
- **Assistito dal Direttore Generale: Dott. Aldo Carta**

Premesso

- Che in data 19 giugno 2023 il CIPNES Gallura ha conseguito il titolo/qualifica di stazione appaltante qualificata di terzo livello – L1 (lavori) e SF1 (servizi e forniture) ai sensi degli artt. 62 e 63 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato II.4;
- Che il livello di qualificazione L1/SF1 consente al CIPNES Gallura di svolgere direttamente e senza limiti di importo le attività di progettazione, affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché di operare, su richiesta, quale centrale di committenza/committenza ausiliaria per amministrazioni prive di qualificazione, in conformità all'art. 62, comma 9 e art. 63, comma 11 del Codice;

Evidenziato

- che, ai sensi del vigente art. 37 del d.lgs. 36/2023 (Codice degli Appalti), le amministrazioni aggiudicatrici sono tenute a provvedere annualmente all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici il cui importo stimato sia pari o superiore a € 150.000,00 e del programma triennale di acquisti di beni e servizi di importo stimato pari o superiore ad € 140.000,00, disponendone l'approvazione nel rispetto dei documenti programmatori in coerenza con il bilancio;
- che nel programma triennale dei lavori pubblici è contenuto l'Elenco annuale, nel quale sono indicati i lavori da avviare nella prima annualità e specifica per ogni opera la fonte di finanziamento, stanziata nel bilancio dell'Ente o comunque disponibile in base a contributi o risorse comunitarie, statali, regionali;

- che ai sensi dell'art. 3, comma 5, dell'Allegato I.5 del Codice degli Appalti, ogni lavoro o lotto funzionale riportato nel programma triennale è identificato attraverso il Codice Univoco d'Individuazione (CUI);
- che il referente Responsabile del Programma è il Dirigente del settore Progettazione e Direzione dei Lavori, Ing. Antonio F. Catgiu, il quale ha predisposto il "Programma triennale 2026-2028" e l'"Elenco annuale "2026" dei lavori pubblici ed il "Programma triennale 2026-2028 degli acquisti di beni e servizi", mediante compilazione delle schede sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Servizio Contratti Pubblici – Programmazione Lavori, Forniture e Servizi;
- che gli interventi compresi nel "Programma triennale dei lavori pubblici 2026-2028" sono n. 5 e le schede che compongono il Programma OO.PP. 2026-2028 sono le seguenti:
 - *scheda A "Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento";*
 - *scheda B "Elenco delle opere pubbliche incompiute";*
 - *scheda C "Elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono indicati anche i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione";*
 - *scheda D "Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione";*
 - *scheda E "Lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione";*
- che i beni e servizi compresi nel "Programma triennale degli acquisti 2026-2028" sono n. 6 e le schede che lo compongono sono le seguenti:
 - *scheda G: quadro delle risorse necessarie alle acquisizioni previste dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;*
 - *scheda H: elenco degli acquisti del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;*

Considerato



- che ai sensi dell'art. 5, comma 1 e dell'art. 7, comma 1 dell'Allegato I.5 del Codice degli Appalti, il programma triennale delle opere pubbliche ed il programma triennale degli acquisti di beni e servizi sono stati redatti scorrendo l'annualità pregressa ed aggiornando i programmi precedentemente approvati;
- che, ai sensi dell'art. 5, comma 2 e dell'art. 7, comma 2, dell'Allegato I.5 del Codice degli Appalti, i lavori e gli acquisti di beni e servizi ricompresi nell'elenco dell'anno precedente per i quali sia stata avviata la procedura di affidamento non sono stati riproposti nel programma attuale;
- che ai lavori ed agli acquisti di beni e servizi inseriti nella programmazione triennale 2026-2028 è stato assegnato l'ordine di priorità ai sensi dell'art. 3, commi 10 e 11, dell'Allegato I.5 del Codice degli Appalti;

Dato atto

- che, con specifico riferimento all'intervento infrastrutturale inserito nella programmazione FSC 2021/2027 e relativa copertura finanziaria denominato "COMPLETAMENTO PTE CENTRO MULTIFUNZIONALE A SERVIZIO DELLE IMPRESE - 1° LOTTO STRALCIO A", il Responsabile Unico del Progetto, Ing. Antonio F. Catgiu, ha predisposto il Documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP), di cui all'art. 2 dell'Allegato I.7 al D.Lgs. 36/2023, nonché il Documento di indirizzo alla progettazione (DIP), quali elaborati propedeutici e presupposti tecnico-amministrativi per l'inserimento del suddetto intervento nella programmazione triennale e nell'elenco annuale dei lavori pubblici, ai sensi dell'art. 37, comma 2, del medesimo decreto;
- che le risorse finanziarie necessarie per l'acquisizione dei beni e servizi inseriti nel Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026-2028, riportate nella Scheda G alla voce "stanziamenti di bilancio", sono assicurate mediante l'impiego delle entrate proprie dell'Ente derivanti dalla tariffazione dei servizi resi dal Settore Igiene Ambientale, trattandosi di risorse correlate allo svolgimento di attività istituzionali e di servizi di interesse economico generale, destinate a garantire la continuità, l'efficienza e il miglioramento dei servizi ambientali erogati dal CIPNES - Gallura, nel rispetto dei principi di equilibrio economico-finanziario, economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa;
- che nei programmi triennali dei lavori e degli acquisti di beni e servizi sono state riportate le annualità nelle quali si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento;

Visto

- l'articolo 37 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023;
- l'Allegato I.5 "Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo" di cui all'art. 37, comma 6 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023.

Atteso



- che la copertura finanziaria della spesa d'investimento in oggetto è da rinvenirsi nelle contribuzioni a fondo perduto concesse dallo Stato, Regione e altri Enti Pubblici per sostenere l'attività istituzionale affidata ai consorzi industriali ASI in base alla vigente legislazione (L.R. n. 10/2008, art. 50 e ss D.P.R n. 218/1978 e art. 36 L. n. 317/1991) ovvero tramite attività economico imprenditoriale dell'ente pubblico economico CIPNES per quanto concerne l'acquisizione di beni e servizi nello svolgimento di attività di rilevanza economico imprenditoriale nonché servizi di interesse economico generale;

Ritenuto

- necessario provvedere in ordine a quanto proposto dal Dirigente del settore Progettazione e Direzione dei Lavori, Ing. Antonio F. Catgiu quale referente Responsabile del Programma;

DETERMINA

1. Di approvare, ai sensi dell'art. 37 del d.lgs. 36/2023, il **"Programma triennale delle opere pubbliche 2026-2028"** e l'**"Elenco annuale 2026"** redatti e debitamente sottoscritti dal Dirigente del settore Progettazione e Direzione dei Lavori, Ing. Antonio F. Catgiu, costituito dai seguenti allegati:
 - *scheda A "Quadro delle risorse necessarie alla realizzazione dei lavori previsti dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento";*
 - *scheda B "Elenco delle opere pubbliche incompiute";*
 - *scheda C "Elenco degli immobili disponibili che possono essere oggetto di cessione, ivi compresi quelli resi disponibili per insussistenza dell'interesse pubblico al completamento di un'opera pubblica incompiuta. Sono indicati anche i beni immobili nella disponibilità della stazione appaltante concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione";*
 - *scheda D "Elenco dei lavori del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione";*
 - *scheda E "Lavori che compongono l'elenco annuale, con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione";*
2. Di approvare il **"Programma triennale degli acquisti di beni e servizi 2026-2028"** redatto e debitamente sottoscritto dal Dirigente del settore Progettazione e Direzione dei Lavori, Ing. Antonio F. Catgiu, costituito dai seguenti allegati:
 - *scheda G: quadro delle risorse necessarie alle acquisizioni previste dal programma, articolate per annualità e fonte di finanziamento;*



- *scheda H: elenco degli acquisti del programma con indicazione degli elementi essenziali per la loro individuazione;*
3. di stabilire che il ruolo e le funzioni di Responsabile Unico del Progetto, di cui all'art. 15 del d.lgs. 36/2023, in relazione ad ogni singolo intervento e/o acquisto previsto nei programmi in argomento, saranno espletati dai soggetti indicati nelle schede allegate, fatte salve le eventuali successive modifiche dipendenti da ragioni di natura organizzativa dell'Ente consortile;
 4. di disporre la pubblicazione del programma triennale degli acquisti di beni e servizi e del programma triennale dei lavori pubblici, nonché i relativi aggiornamenti annuali sulla piattaforma "Servizio Contratti Pubblici – Programmazione Lavori, Forniture e Servizi" del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT), sul sito istituzionale del CIPNES e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici, ai sensi dell'art. 37, comma 4 del d.lgs. 36/2023;
 5. di trasmettere copia della presente determinazione ai Responsabili delle competenti strutture amministrative del CIPNES - Gallura per i provvedimenti e l'attività gestionale connesse e conseguenti alla disposta direttiva di programmazione in oggetto;
 6. di dichiarare immediatamente eseguibile la presente determinazione.

La presente determinazione, assunta in via di urgenza, sarà sottoposta a ratifica del C.d.A., ai sensi dell'art. 22, comma 1, lettera e) del vigente Statuto del CIPNES.

Il Direttore Generale

Aldo Carta



Il Presidente

Livio Salvatore Fideli

CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA – GALLURA

ENTE PUBBLICO (ART.3, L.R. N.10 DEL 25.07.2008)

Iscr. Reg. Imprese di Sassari n° 113021 – C.F. 82004630909 – P. Iva 00322750902

SETTORE PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

Stazione Appaltante Qualificata ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. n. 36/2023

PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2026

SCHEDA A : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA GALLURA

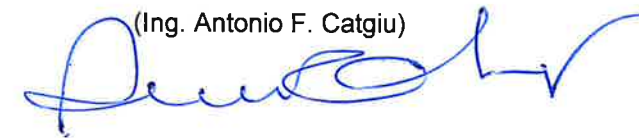
QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA (1)

TIPOLOGIA RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria			Importo Totale
	Primo anno (2026)	Secondo anno (2027)	Terzo anno (2028)	
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge:	8.313.700,00	5.940.000,00	6.140.000,00	20.393.700,00
- Fondi Regionali	5.543.700,00			5.543.700,00
- Fondi FSC 2021/2027	2.770.000,00	5.940.000,00	6.140.000,00	14.850.000,00
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili (SCHEDA C)	0,00	0,00	0,00	0,00
Altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	8.313.700,00	5.940.000,00	6.140.000,00	20.393.700,00

Il referente del programma

Il Dirigente del settore Progettazione e Direzione dei Lavori

(Ing. Antonio F. Catgiu)



Annotazioni

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda E e alla scheda C. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma.

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA GALLURA
ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

Elenco delle Opere Incompiute																		
CUP (1)	CUP Master (2)	Descrizione Opera	Determinazioni dell'amministrazione	ambito di interesse dell'opera	anno ultimo quadro economico approvato	importo complessivo dell'intervento (3)	importo complessivo lavori (4)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (4)	Causa per la quale l'opera è incompiuta	L'opera è attualmente fruibile, anche parzialmente, dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice	Vendita ovvero demolizione (5)	Parte di infrastruttura di rete
						somma	somma	somma	somma									

Note
(1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003
(2) Indica l'eventuale Cup master dell'oggetto progettuale al quale l'opera è eventualmente associata
(3) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato
(4) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato
(5) In caso di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D

Tabella B.1
a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera senza necessari finanziamenti aggiuntivi
c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2
a) nazionale
b) regionale

Tabella B.3
a) mancanza di fondi
b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4
a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto (...) come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5
a) prevista in progetto
b) diversa da quella prevista in progetto

Ulteriori dati (campi da compilare resi disponibili in banca dati ma non visualizzate nel Programma triennale).	
Descrizione dell'opera	
Dimensionamento dell'intervento (unità di misura)	unità di misura
Dimensionamento dell'intervento (valore)	valore (mq, mc ...)
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti del capitolato	si/no
L'opera risulta rispondente a tutti i requisiti dell'ultimo progetto approvato	si/no
Fonti di finanziamento (se intervento lavoro di completamento non incluso in scheda D)	
Sponsorizzazione	si/no
Finanza di progetto	si/no
Costo progetto	importo
Finanziamento assegnato	importo
Tipologia copertura finanziaria	
Comunitaria	si/no
Statale	si/no
Regionale	si/no
Provinciale	si/no
Comunale	si/no
Altra Pubblica	si/no
Privata	si/no

Il referente del programma
Il Dirigente del settore Progettazione e Direzione dei Lavori

(Ing. Antonio F. Catgiu)

SCHEDA C : PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA GALLURA

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Elenco degli Immobili disponibili art. 21, comma 5, e art. 191 del D.Lgs. 50/2016																
Codice univoco Immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione Immobile	Codice Istat			localizzazione - CODICE NUTS	trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex comma 1 art.191	immobili disponibili ex articolo 21 comma 5	già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse	Valore Stimato				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale	
													0,00	0,00	0,00	0,00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + lettera "I" ad identificare l'oggetto immobile e distinguerlo dall'intervento di cui al codice CUI + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

Tabella C.1

1. no
2. parziale
3. totale

Tabella C.2

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato

Il referente del programma
Il Dirigente del settore Progettazione e Direzione dei Lavori
(Ing. Antonio F. Catgiu)



SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA GALLURA
ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	lotto funzionale (5)	lavoro complesso (6)	codice ISTAT			localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Apporto di capitale privato (11)		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12)
						Reg	Prov	Com						Primo anno (2026)	Secondo anno (2027)	Terzo anno (2028)	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo				
																					Importo	Tipologia		
1	D95I23000290002	2026	Ing. Giovanni Maurelli	no	si	20	90	47	ITG29	ampliamento	ambiente	Revamping e adeguamento alle B.A.T. dell'impianto di compostaggio di qualità di Spiritu Santu in Olbia	1	3.758.700,00	0,00	0,00	0,00	3.758.700,00	0,00		0,00			
2	D76I25000040002	2026	Ing. Roberto Gattu	no	si	20	90	47	ITG29	manutenzione straordinaria	ambiente	Manutenzione straordinaria, ristrutturazione tecnicofunzionale e messa in sicurezza dell'impianto di potabilizzazione di proprietà del CIPNES Gallura a servizio dell'agglomerato industriale consortile di Olbia	1	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
3	D91B24000320002	2026	Ing. Antonio F. Catgiu	no	si	20	90	47	ITG29	manutenzione straordinaria	impianti	Fornitura e installazione di sistemi e apparecchiature sostenibili per l'efficientamento energetico del complesso natatorio ubicato all'interno del complesso ricettivo sportivo del compendio immobiliare denominato "GEOVILLAGE" sito nell'agglomerato industriale di Olbia gestito dal CIPNES - GALLURA	1	785.000,00	0,00	0,00	0,00	785.000,00	0,00		0,00			
4	D97G24000290006	2026	Ing. Antonio F. Catgiu	no	si	20	90	47	ITG29	completamento	opere civili	COMPLETAMENTO PTE CENTRO MULTIFUNZIONALE A SERVIZIO DELLE IMPRESE - 1° LOTTO STRALCIO A	1	2.770.000,00	5.940.000,00	6.140.000,00	0,00	14.850.000,00	0,00		0,00			
TOTALE													8.313.700,00	5.940.000,00	6.140.000,00	0,00	20.393.700,00	0,00		0,00				

Note
(1) Numero intervento = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Riportare nome e cognome del responsabile Unico del Progetto
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11, 12 e 13
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, ivi incluse le spese eventualmente sostenute antecedentemente alla prima annualità
(10) Riporta il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 9 e 11. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. altro

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Il Dirigente del settore Progettazione e Direzione dei Lavori
(Ing. Antonio F. Catgiu)

Ulteriori dati (campi da compilare non visualizzate nel Programma triennale)				
Responsabile del procedimento				
Codice fiscale del responsabile del procedimento				
formato cf				
Quadro delle risorse necessarie per la realizzazione dell'intervento				
tipologia di risorse	primo anno	secondo anno	terzo anno	annualità successive
risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	importo	importo	importo	importo
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	importo	importo	importo	importo
stanziamenti di bilancio	importo	importo	importo	importo
finanziamenti ai sensi dell'articolo 3 del DL 310/1990 convertito dalla L. 403/1990	importo	importo	importo	importo
risorse derivanti da trasferimento di immobili ex art.202 del codice	importo	importo	importo	importo
Altra tipologia	importo	importo	importo	importo

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026/2028
DELL'AMMINISTRAZIONE: CONSORZIO INDUSTRIALE PROVINCIALE NORD EST SARDEGNA GALLURA
INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO	IMPORTO ANNUALITA'	IMPORTO INTERVENTO	FINALITA'	LIVELLO DI PRIORITA'	CONFORMITA' URBANISTICA	VERIFICA VINCOLI AMBIENTALI	LIVELLO DI PROGETTAZIONE	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma
										CODICE AUSA	DENOMINAZIONE	
D95I23000290002	Revamping e adeguamento alle B.A.T. dell'impianto di compostaggio di qualità di Spiritu Santu in Olbia	Ing. Giovanni Maurelli	3.758.700,00	3.758.700,00	MIS	1	si	si	1			
D76I25000040002	Manutenzione straordinaria, ristrutturazione tecnicofunzionale e messa in sicurezza dell'impianto di potabilizzazione di proprietà del CIPNES Gallura a servizio dell'agglomerato industriale consortile di Olbia	Ing. Roberto Gattu	1.000.000,00	1.000.000,00	MIS	1	si	si	1			
D91B24000320002	Fornitura e installazione di sistemi e apparecchiature sostenibili per l'efficientamento energetico del complesso natatorio ubicato all'interno del complesso ricettivo sportivo del compendio immobiliare denominato "GEVILLAGE" sito nell'agglomerato industriale di Olbia gestito dal CIPNES - GALLURA	Ing. Antonio F. Catgiu	785.000,00	785.000,00	MIS	1	si	si	1			
D97G24000290006	COMPLETAMENTO PTE CENTRO MULTIFUNZIONALE A SERVIZIO DELLE IMPRESE - 1° LOTTO STRALCIO A	Ing. Antonio F. Catgiu	2.770.000,00	14.850.000,00	MIS	1	si	si	1			
TOTALE			8.313.700,00	20.393.700,00								

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

ADN - Adeguamento normativo
AMB - Qualità ambientale
COP - Completamento Opera Incompiuta
CPA - Conservazione del patrimonio
MIS - Miglioramento e incremento di servizio
URB - Qualità urbana
VAB - Valorizzazione beni vincolati
DEM - Demolizione Opera Incompiuta
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

Il referente del programma
Il Dirigente del settore Progettazione e Direzione dei Lavori
(Ing. Antonio F. Catgiu)

